

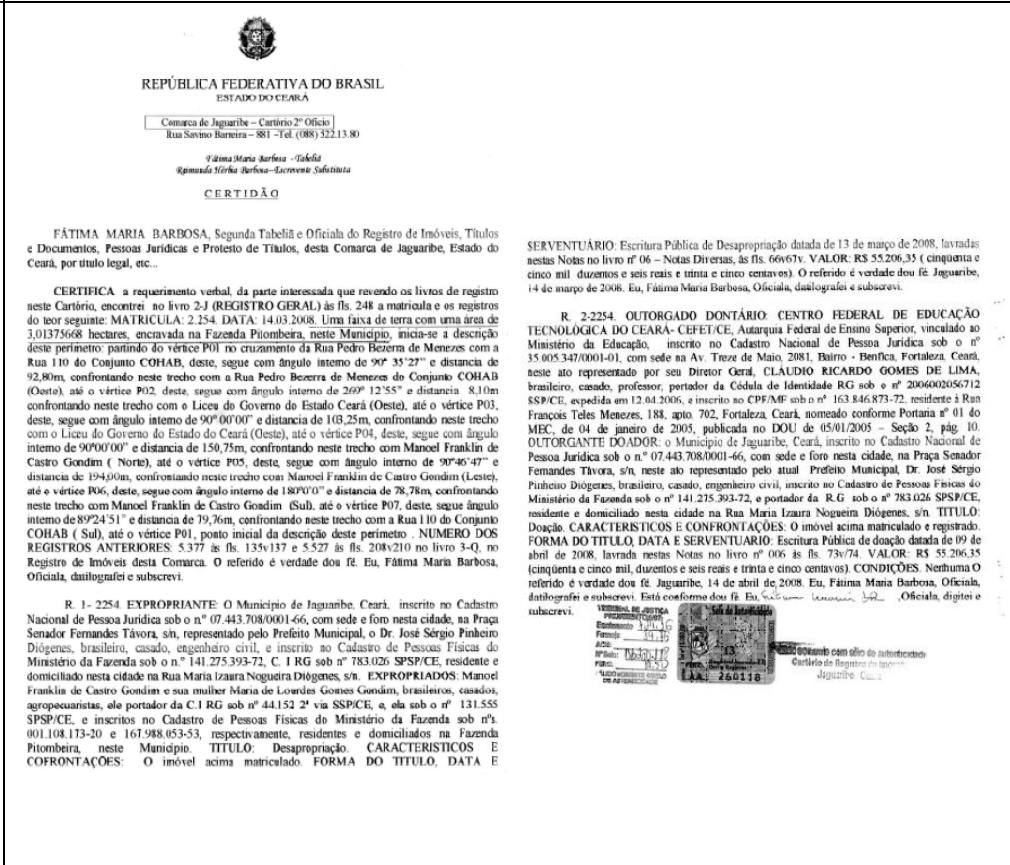

Campus Jaguaribe	
Endereço	R. Pedro Bezerra de Menezes, nº 387, Manoel Costa Moraes, Jaguaribe-CE, CEP: 63475-000
Coordenadas UTM	543291,00E, 9350135,00S
Estado Geral de Conservação	Bom
Área do terreno	30.137,56m ²
Área construída	4.903,00m ²
Valor do terreno	R\$ 3.827.470,12
Valor das benfeitorias	R\$ 4.398.861,00
Valor total do imóvel	R\$ 8.226.331,12
RIP do imóvel	1439.00045.500-4
RIP de utilização	1439.00046.500-0
UG	158955
Situação dominial	Escritura pública de doação: matrícula nº 2254 (R-2/2254)
Imagem do documento do imóvel	 <p style="text-align: center;">  REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL ESTADO DO CEARÁ Comarca de Jaguaribe – Cartório 2º Oficial Rua Severino Barreto – 881 – Tel. (088) 322.13.80 Fátima Maria Barbosa – Tabelã Régina da Silva Barbosa – Escrivã Substituta CERTIDÃO </p> <p>FÁTIMA MARIA BARBOSA, Segunda Tabelã e Oficial do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Pessoas Jurídicas e Protesto de Títulos, desta Comarca de Jaguaribe, Estado do Ceará, por título legal, etc...</p> <p>CERTIFICA a requerimento verbal, da parte interessada que revendo os livros de registro neste Cartório, encontrei no Livro 2-J (REGISTRO GERAL) às fls. 248 a matrícula e os registros do teor seguinte: MATRÍCULA: 2.254. DATA: 14.03.2008. Uma faixa de terra com uma área de 3.0137,568 hectares, encravada na Fazenda Piombreira, neste Município, inicia-se a descrição deste perímetro, partindo do vértice P01 no cruzamento da Rua Pedro Bezerra de Menezes com a Rua 110 do Conjunto COHAB, deste, segue com ângulo interno de 99° 33' 22" e distância de 92,80m, confrontando neste trecho com a Rua Pedro Bezerra de Menezes do Conjunto COHAB (Oeste), até o vértice P02, deste, segue com ângulo interno de 269° 12' 55" e distância 8,10m confrontando neste trecho com o Liceu do Governo do Estado Ceará (Oeste), até o vértice P03, deste, segue com ângulo interno de 90° 00' 00" e distância de 103,25m, confrontando neste trecho com o Liceu do Governo do Estado do Ceará (Oeste), até o vértice P04, deste, segue com ângulo interno de 90° 00' 00" e distância de 150,75m, confrontando neste trecho com Manoel Franklin de Castro Gondim (Norte), até o vértice P05, deste, segue com ângulo interno de 90° 46' 47" e distância de 194,00m, confrontando neste trecho com Manoel Franklin de Castro Gondim (Leste), até o vértice P06, deste, segue com ângulo interno de 189° 00' 00" e distância de 78,78m, confrontando neste trecho com Manoel Franklin de Castro Gondim (Sul), até o vértice P07, deste, segue com ângulo interno de 89° 24' 51" e distância de 79,76m, confrontando neste trecho com a Rua 110 do Conjunto COHAB (Sul), até o vértice P01, ponto inicial da descrição deste perímetro. NÚMERO DOS REGISTROS ANTERIORES: 5.377 às fls. 135v137 e 5.527 às fls. 208v210 no livro 3-Q, no Registro de Imóveis desta Comarca. O referido é verdade dou fe. Eu, Fátima Maria Barbosa, Oficial, datilografei e subscrevi.</p> <p>R. 1- 2254 EXPROPRIANTE: O Município de Jaguaribe, Ceará, inscrito no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica sob o nº 07.443.708/0001-66, com sede e foro nesta cidade, na Praça Senador Fernandes Távora, s/n, representado pelo Prefeito Municipal, o Dr. José Sérgio Pinheiro Diógenes, brasileiro, casado, engenheiro civil, e inscrito no Cadastro de Pessoas Físicas do Ministério da Fazenda sob o nº 141.275.393-72, C. I RG sob nº 783.026 SPSP/CE, residente e domiciliado nesta cidade na Rua Maria Izaura Nogueira Diógenes, s/n. EXPROPRIADOS: Manoel Franklin de Castro Gondim e sua mulher Maria de Lourdes Gomes Gondim, brasileiros, casados, agropecuaristas, ele portador da C.I RG sob nº 44.152 2ª via SPSP/CE, e, ela sob o nº 131.555 SPSP/CE, e inscritos no Cadastro de Pessoas Físicas do Ministério da Fazenda sob nºs. 001.108.113-20 e 161.988.053-53, respectivamente, residentes e domiciliados na Fazenda Piombreira, neste Município. TÍTULO: Desapropriação. CARACTERÍSTICOS E CONDIÇÕES: O imóvel acima matriculado FORMA DO TÍTULO, DATA E SERVENTUÁRIO: Escritura Pública de Doação datada de 13 de março de 2008, lavrada nestas Notas no livro nº 06 às fls. 66v67v. VALOR: R\$ 8.226.331,12 (oitenta e dois milhões, duzentos e sessenta e seis mil, duzentos e sessenta e seis reais e cinco centavos). O referido é verdade dou fe. Jaguaribe, 14 de março de 2008. Eu, Fátima Maria Barbosa, Oficial, datilografei e subscrevi.</p> <p>R. 2-2254 OUTORGADO DONTÁRIO: CENTRO FEDERAL DE EDUCAÇÃO TECNOLÓGICA DO CEARÁ - CEFET/CE, Autarquia Federal de Ensino Superior, vinculado ao Ministério da Educação, inscrito no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica sob o nº 35.005.347/0001-01, com sede na Av. Treze de Maio, 2081, Bairro - Benfica, Fortaleza, Ceará, neste ato representado por seu Diretor Geral, CLAUDIO RICARDO GOMES DE LIMA, brasileiro, casado, professor, portador da Cédula de Identidade RG sob o nº 2006002056712 SPSP/CE, expedida em 12.04.2006, e inscrito no CPF/ME sob o nº 163.846.873-72, residente à Rua François Teles Menezes, 188, apto. 702, Fortaleza, Ceará, nomeado conforme Portaria nº 01 do MEC, de 04 de janeiro de 2003, publicada no DOU de 05/01/2003 - Seção 2, pág. 10. OUTORGANTE DOADOR: o Município de Jaguaribe, Ceará, inscrito no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas sob o nº 07.443.708/0001-66, com sede e foro nesta cidade, na Praça Senador Fernandes Távora, s/n, neste ato representado pelo atual Prefeito Municipal, Dr. José Sérgio Pinheiro Diógenes, brasileiro, casado, engenheiro civil, inscrito no Cadastro de Pessoas Físicas do Ministério da Fazenda sob o nº 141.275.393-72, e portador da R.G. sob o nº 783.026 SPSP/CE, residente e domiciliado nesta cidade na Rua Maria Izaura Nogueira Diógenes, s/n. TÍTULO: Doação. CARACTERÍSTICOS E CONDIÇÕES: O imóvel acima matriculado e registrado. FORMA DO TÍTULO, DATA E SERVENTUÁRIO: Escritura Pública de doação datada de 19 de abril de 2008, lavrada nestas Notas no livro nº 06 às fls. 73v74. VALOR: R\$ 8.226.331,12 (oitenta e dois milhões, duzentos e sessenta e seis mil, duzentos e sessenta e seis reais e cinco centavos). CONDIÇÕES: Nenhuma. O referido é verdade dou fe. Jaguaribe, 14 de abril de 2008. Eu, Fátima Maria Barbosa, Oficial, datilografei e subscrevi. Está conforme dou fe. Eu, Régina da Silva Barbosa, Oficial, digitei e subscrevi.</p>

Imagem do Google

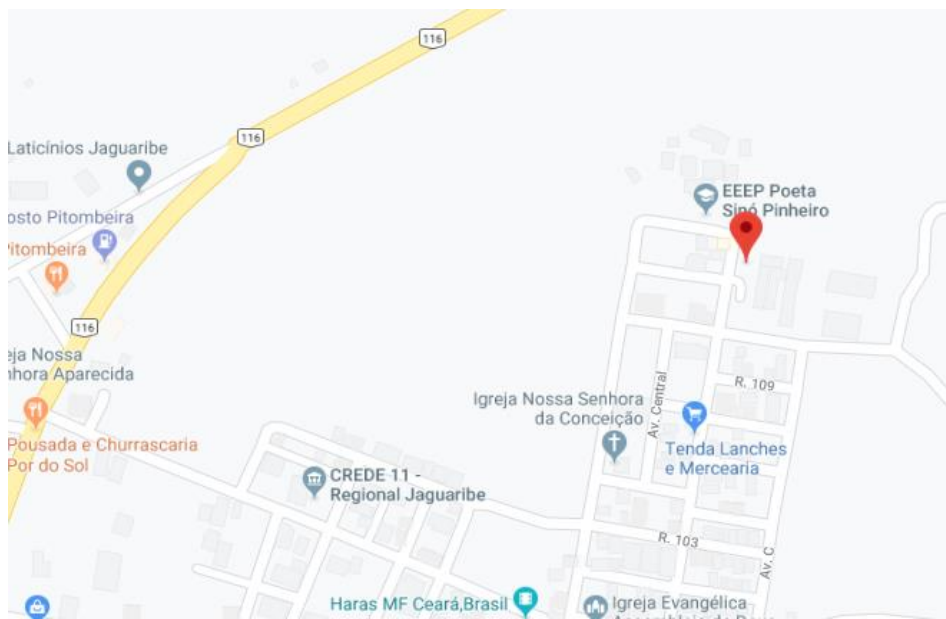


Foto Fachada

