

CID Varzantes								
Endereço	Rua do Comércio, Distrito de Vazantes, s/nº, Aracoiaba (Campus Baturité)							
Coordenadas UTM	Coordenadas não coletadas							
Estado Geral de Conservação	Regular							
Área do terreno	363,75m²							
Área construída	157,44m²							
Valor do terreno	R\$ 3.597,49							
Valor das benfeitorias	R\$ 90.951,01							
Valor total do imóvel	R\$ 94.548,49							
RIP do imóvel	1323.00003.500-2							
RIP de utilização	1323.00004.500-8							
UG	158951							
Situação dominial	Transcrição nº 4694.							
Imagem do documento do imóvel	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="padding: 5px;">ADQUIRENTE: Prefeitura Municipal de Aracoiaba.</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">TRANSMITENTE: Pedro de Oliveira e sua mulher Maria Alves de Oliveira, proprietários, domiciliados em Vazantes, desta comarca. Portadores do C.P.F. nº 015961283.</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">TÍTULO: Compra e Venda.</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">FORMA DO TÍTULO: Escritura pública de compra e venda de 14 de agosto de 1971, passada pela Tabelião do Primeiro Ofício desta comarca Maria Falcão de Castro.</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">VALOR DO CONTRATO: Cr\$ 2.000,00 (Dois mil cruzeiros).</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">CONDIÇÕES DO CONTRATO: Não há.</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">AVERBAÇÕES: Prot. 4.952. Aracoiaba/CE, 06 de março de 2.007. Procêde-se a esta averbação a requerimento da proprietária, PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACOIABA, CGC/MP sob o nº 07.387.392/0001-32, representada pela Prefeita Municipal, Dra. Marilene Campêlo Nogueira, advogada, inscrita na OAB-CE sob o nº 3788 e no CPF/MP sob o nº 318.730.223-87, com fulcro no inciso II, item "4" do art. 167 da Lei 6.015 (LRP), de 31.12.73, datado de hoje, ao qual juntou planta e memorial descritivo firmado por Leonardo Silveira Lima, engenheiro civil, CREA/CE 14.646-0, arquivado neste Cartório, para constar as medidas e descrição atualizada do imóvel objeto da presente transcrição, seguinte: Uma (1) casa térrea, construída de tijolos, coberta com telhas, situado na Rua do Comércio, s/n, centro, distrito de Vazantes, deste município e comarca de Aracoiaba/CE, com 251,25m2 de área construída, enclavada em terreno próprio com área total de 363,75m2, dentro do contorno seguinte: Partindo do ponto P1 enclavado a NW do imóvel e a margem esquerda do terreno, na direção Oeste/Leste, com azimute de 100°36', mede-se 9m70 até o ponto P2; deste, na direção Norte/Sul, com ângulo interno de 90°00', mede-se 37m50 até o ponto P3; deste, na direção Leste/Oeste, com ângulo interno de 90°00', mede-se 9m70 até o ponto P4; deste, na direção Sul/Norte, com ângulo central de 90°0', mede-se 37m50 até o ponto P1, inicial, ficando assim fechada a poligonal, perfazendo um perímetro de 94,40m; limitando-se: Ao NORTE (frente), com a citada rua do Comércio, numa extensão de nove metros e setenta centímetros (9m70); Ao SUL (fundo), com a casa de propriedade de José Freire de Oliveira, numa extensão de nove metros e setenta centímetros (9m70); Ao LESTE (lado direito), com a casa de propriedade de Maria de Fátima da Silva, numa extensão de trinta e sete metros e cinquenta centímetros (37m50); e, Ao OESTE (lado esquerdo), com o prédio de propriedade da Fundação Fé e Alegria, numa extensão de trinta e sete metros e cinquenta centímetros (37m50). O referido é verdade e dou fé. Eu, (a.) Regina Cely Brasileiro Pontes, Oficiala, escrevi e subscrevi. Prov. 06/97 - TJ/CE. Selo de Autenticidade nº AA 190 481.</td> </tr> </table>	ADQUIRENTE: Prefeitura Municipal de Aracoiaba.	TRANSMITENTE: Pedro de Oliveira e sua mulher Maria Alves de Oliveira, proprietários, domiciliados em Vazantes, desta comarca. Portadores do C.P.F. nº 015961283.	TÍTULO: Compra e Venda.	FORMA DO TÍTULO: Escritura pública de compra e venda de 14 de agosto de 1971, passada pela Tabelião do Primeiro Ofício desta comarca Maria Falcão de Castro.	VALOR DO CONTRATO: Cr\$ 2.000,00 (Dois mil cruzeiros).	CONDIÇÕES DO CONTRATO: Não há.	AVERBAÇÕES: Prot. 4.952. Aracoiaba/CE, 06 de março de 2.007. Procêde-se a esta averbação a requerimento da proprietária, PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACOIABA, CGC/MP sob o nº 07.387.392/0001-32, representada pela Prefeita Municipal, Dra. Marilene Campêlo Nogueira, advogada, inscrita na OAB-CE sob o nº 3788 e no CPF/MP sob o nº 318.730.223-87, com fulcro no inciso II, item "4" do art. 167 da Lei 6.015 (LRP), de 31.12.73, datado de hoje, ao qual juntou planta e memorial descritivo firmado por Leonardo Silveira Lima, engenheiro civil, CREA/CE 14.646-0, arquivado neste Cartório, para constar as medidas e descrição atualizada do imóvel objeto da presente transcrição, seguinte: Uma (1) casa térrea, construída de tijolos, coberta com telhas, situado na Rua do Comércio, s/n, centro, distrito de Vazantes , deste município e comarca de Aracoiaba/CE, com 251,25m2 de área construída, enclavada em terreno próprio com área total de 363,75m2 , dentro do contorno seguinte: Partindo do ponto P1 enclavado a NW do imóvel e a margem esquerda do terreno, na direção Oeste/Leste, com azimute de 100°36', mede-se 9m70 até o ponto P2; deste, na direção Norte/Sul, com ângulo interno de 90°00', mede-se 37m50 até o ponto P3; deste, na direção Leste/Oeste, com ângulo interno de 90°00', mede-se 9m70 até o ponto P4; deste, na direção Sul/Norte, com ângulo central de 90°0', mede-se 37m50 até o ponto P1, inicial, ficando assim fechada a poligonal, perfazendo um perímetro de 94,40m; limitando-se: Ao NORTE (frente), com a citada rua do Comércio, numa extensão de nove metros e setenta centímetros (9m70); Ao SUL (fundo), com a casa de propriedade de José Freire de Oliveira, numa extensão de nove metros e setenta centímetros (9m70); Ao LESTE (lado direito), com a casa de propriedade de Maria de Fátima da Silva, numa extensão de trinta e sete metros e cinquenta centímetros (37m50); e, Ao OESTE (lado esquerdo), com o prédio de propriedade da Fundação Fé e Alegria, numa extensão de trinta e sete metros e cinquenta centímetros (37m50). O referido é verdade e dou fé. Eu, (a.) Regina Cely Brasileiro Pontes, Oficiala, escrevi e subscrevi. Prov. 06/97 - TJ/CE. Selo de Autenticidade nº AA 190 481.
ADQUIRENTE: Prefeitura Municipal de Aracoiaba.								
TRANSMITENTE: Pedro de Oliveira e sua mulher Maria Alves de Oliveira, proprietários, domiciliados em Vazantes, desta comarca. Portadores do C.P.F. nº 015961283.								
TÍTULO: Compra e Venda.								
FORMA DO TÍTULO: Escritura pública de compra e venda de 14 de agosto de 1971, passada pela Tabelião do Primeiro Ofício desta comarca Maria Falcão de Castro.								
VALOR DO CONTRATO: Cr\$ 2.000,00 (Dois mil cruzeiros).								
CONDIÇÕES DO CONTRATO: Não há.								
AVERBAÇÕES: Prot. 4.952. Aracoiaba/CE, 06 de março de 2.007. Procêde-se a esta averbação a requerimento da proprietária, PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACOIABA, CGC/MP sob o nº 07.387.392/0001-32, representada pela Prefeita Municipal, Dra. Marilene Campêlo Nogueira, advogada, inscrita na OAB-CE sob o nº 3788 e no CPF/MP sob o nº 318.730.223-87, com fulcro no inciso II, item "4" do art. 167 da Lei 6.015 (LRP), de 31.12.73, datado de hoje, ao qual juntou planta e memorial descritivo firmado por Leonardo Silveira Lima, engenheiro civil, CREA/CE 14.646-0, arquivado neste Cartório, para constar as medidas e descrição atualizada do imóvel objeto da presente transcrição, seguinte: Uma (1) casa térrea, construída de tijolos, coberta com telhas, situado na Rua do Comércio, s/n, centro, distrito de Vazantes , deste município e comarca de Aracoiaba/CE, com 251,25m2 de área construída, enclavada em terreno próprio com área total de 363,75m2 , dentro do contorno seguinte: Partindo do ponto P1 enclavado a NW do imóvel e a margem esquerda do terreno, na direção Oeste/Leste, com azimute de 100°36', mede-se 9m70 até o ponto P2; deste, na direção Norte/Sul, com ângulo interno de 90°00', mede-se 37m50 até o ponto P3; deste, na direção Leste/Oeste, com ângulo interno de 90°00', mede-se 9m70 até o ponto P4; deste, na direção Sul/Norte, com ângulo central de 90°0', mede-se 37m50 até o ponto P1, inicial, ficando assim fechada a poligonal, perfazendo um perímetro de 94,40m; limitando-se: Ao NORTE (frente), com a citada rua do Comércio, numa extensão de nove metros e setenta centímetros (9m70); Ao SUL (fundo), com a casa de propriedade de José Freire de Oliveira, numa extensão de nove metros e setenta centímetros (9m70); Ao LESTE (lado direito), com a casa de propriedade de Maria de Fátima da Silva, numa extensão de trinta e sete metros e cinquenta centímetros (37m50); e, Ao OESTE (lado esquerdo), com o prédio de propriedade da Fundação Fé e Alegria, numa extensão de trinta e sete metros e cinquenta centímetros (37m50). O referido é verdade e dou fé. Eu, (a.) Regina Cely Brasileiro Pontes, Oficiala, escrevi e subscrevi. Prov. 06/97 - TJ/CE. Selo de Autenticidade nº AA 190 481.								