

CID Jenipapeiro	
Endereço	Rua Conjunto São Francisco, Distrito de Jenipapeiro, s/nº (Campus Baturité)
Coordenadas UTM	Coordenadas não coletadas
Estado Geral de Conservação	Regular
Área do terreno	600,00m²
Área construída	157,44m²
Valor do terreno	R\$ 5.934,00
Valor das benfeitorias	R\$ 90.951,01
Valor total do imóvel	R\$ 96.885,01
RIP do imóvel	1323.00007.500-4
RIP de utilização	1323.00008.500-0
UG	158951
Situação dominial	Matrícula nº 1.875 (R-03/1875)

Imagem do documento do imóvel

CARTÓRIO BRASILEIRO PONTES 2º OFÍCIO DE NOTAS E REGISTROS ARACOIABA - CE Rua Santos Dumont, 167 - CGC 04588193/0001-72 <i>Bela Regina Cely Brasileiro Pontes</i> OFICIALA	MATRÍCULA 1875	DATA 20 / DEZ / 2007
REGISTRO GERAL LIVRO 02	RUBRICA <i>[Assinatura]</i>	FICHA 01

IMÓVEL: Um (1) terreno, de forma retangular, situado no distrito de Jenipapeiro, neste município e comarca de Aracoiaba/CE, a 105m00 da margem da estrada que liga Aracoiaba ao Candeia dos Tristões, medindo trinta metros (30m00) de frente (largura) por vinte metros (20m00) de comprimento (laterais), perfazendo uma área total de 600,00m2, limitando-se: **Ao SUL** (frente), com estrada vicinal, confrontando com terras remanescentes do Município de Aracoiaba; **Ao NORTE** (fundos), com terras de propriedade de Murilo Rodrigues Castelo Branco; **Ao LESTE** e **Ao OESTE**, com terras remanescentes de propriedade do Município de Aracoiaba/CE; levantamento planimétrico procedido por Leonardo Silveira Lima, engº civil, CREA/CE 14.646-0.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE ARACOIABA, CGC/MF nº 07.024.243/0001-09.

TÍTULO DE DOMÍNIO: O constante em maior porção de R.01/1304, fls.171 do Livro 2-E do Registro Geral deste Cartório de Registro de Imóveis. O referido é verdade e dou fé. Eu, *[Assinatura]* Oficiala, escrevi pela formá informatizada e subscrevi.

AV.01/1875. Aracoiaba/CE, 20 de dezembro de 2.007. Procedeu-se a esta averbação para consignar que, a presente matrícula foi aberta em virtude de requerimento do proprietário, Município de Aracoiaba, representado pela prefeita municipal, Marlene Campêlo Nogueira, CPF nº 318.730.223-87, datado de hoje, arquivado neste Cartório, com esteio no § único do art. 235 da Lei 6.015/73 (LRP) e letra C do art. 368 do Prov. nº 01/07 da C.G.J.-CE. O referido é verdade e dou fé. Eu, *[Assinatura]* Oficiala, escrevi pela forma informatizada e subscrevi.

AV.02/1875. Prot. 5040. Aracoiaba/CE, 30 de maio de 2.008. Procedeu-se a esta averbação para retificar a inscrição do proprietário no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica para CGC/MF nº 07.387.392/0001-32, conforme requerimento datado de hoje, fulerado no item II do art. 167 da Lei 6.015/73 (LRP), com comprovante de inscrição e de situação cadastral anexo, arquivados neste Cartório. O referido é verdade e dou fé. Eu, *[Assinatura]* Oficiala, escrevi pela forma informatizada e subscrevi. Prot. 01/2007-CGJ/CE. Selo de Autenticidade nº AA202544.

R.03/1875. Prot. 5049. Aracoiaba/CE, 02 de julho de 2.008. Nas termos da Escritura Pública de Doação lavrada hoje, nas Notas deste Cartório, às fls. 99/100v do Livro nº 09 (Contratos Diversos), o imóvel constante da presente matrícula foi adquirido pelo **CENTRO FEDERAL DE EDUCAÇÃO TECNOLÓGICA DO CEARÁ (CEFET-CE)**, inscrito no CGC/MF sob o nº 35.005.347/0002-01, com sede na cidade de Fortaleza/CE, na Rua François Teles de Menezes, nº 188, aptº 702, Bairro de Fátima, representado por seu Diretor Geral, Sr. CLAUDIO RICARDO GOMES DE LIMA, brasileiro, casado, professor, CPF/MF nº 163.846.873-72, residente e domiciliado na cidade de Fortaleza/CE, este representado por VIRGÍLIO AUGUSTO SALES ARARIPE, brasileiro, casado, professor, CPF/MF nº 163.775.913-49, residente e domiciliado na cidade de Fortaleza/CE, na Rua Manoel Queiroz, nº 460, Aptº 501, Bairro Papicu, conforme procuração pública lavrada nas Notas do 9º Tabelionato de Notas da comarca de Fortaleza/CE, às fls. 127 do Livro nº 225, nas 25.ABR.2008, por doação feita pelo **MUNICÍPIO DE ARACOIABA**, CGC/MF nº 07.387.392/0001-32, representado pela Prefeita Municipal, Dra. MARILENE CAMPÊLO NOGUEIRA, brasileira, casada, advogada, CPF/MF nº 318.730.223-87, residente e domiciliada na cidade de Fortaleza/CE, autorizada pela