

Campus Acaraú	
Endereço	Av. Des. Armando de Sales Louzada, s/n, CEP: 62580-000 – Monsenhor José Edson Magalhães, Acaraú
Coordenadas UTM	376275,00E, 9680597,00S
Estado Geral de Conservação	Bom
Área do terreno	A1: 49.500,00m ² A2: 20.571,00m ²
Área construída	7.443,42m ²
Valor do terreno	R\$ 4.204.260,00
Valor das benfeitorias	R\$ 5.339.041,97
Valor total do imóvel	R\$ 9.543.301,97
RIP do imóvel	1303.00025.500-8 1303.00027.500-9
RIP de utilização	1303.00026.500-3 1303.00028.500-4
UG	158322
Situação dominial	Escrituras públicas de doação: Matrícula nº 2.431 (R-04-M-2.431), Matrícula nº 3.558 (R-01-M-3558), Matrícula nº 3493 (R-01-M-3493)
Imagem do documento do imóvel	<p>REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL ESTADO DO CEARÁ COMARCA DE ACARAU CARTORIO DO 2.º OFICIO Av. João Jaime Ferreira Gomes, 192 – 62580.000/Fone-fax: (0**)88-36611318 E-mail: cartorio2acarau@hotmail.com</p> <p>OTÁVIO FELIPE ROCHA, 2º NOTÁRIO E REGISTRADOR, desta Comarca de Acaraú, do Estado do Ceará, por nomeação legal, etc.</p> <p>CERTIFICO, como me faculta a lei e a requerimento verbal, da parte interessada, que, dando busca no arquivo deste Cartório a meu cargo, nos livros, fichas e demais papéis, deles constatei o seguinte: MATRÍCULA Nº 3.558, FLS. 164, LIVRO 2-O, DATA: 01/04/2008. IMÓVEL: O domínio útil de um terreno localizado no bairro Campo de Aviação, desta cidade, foreiro ao patrimônio de Nossa Senhora da Conceição desta Freguesia, com uma área de 20.571,00m², que de conformidade com o memorial descritivo e planta assinados por Maria Auxiliadora L. Laxosa da Costa, CREA n.º 14537-D, tem as seguintes dimensões, características e confrontações: - Partindo do ponto 01 ao ponto 02 no sentido Norte/Sul com um ângulo interno de 90º00'00", medindo 77,80 metros; do ponto 02 ao ponto 03 no sentido Oeste/Leste, com o ângulo interno de 92º03'33", medindo 340,99 metros; do ponto 03 ao ponto 04 no sentido Sul/Norte com ângulo interno de 87º56'27", medindo 42,85 metros; do ponto 04 ao ponto 01 no sentido Leste/Oeste com o ângulo interno de 90º00'00", medindo 340,99 metros. CONFRONTAÇÕES: Ao Oeste(frente), em um segmento contínuo do ponto 01 ao ponto 02, por onde uma extensão total de 77,80 metros, limitando-se com a rua Desembargador Armando Louzada; Ao Leste(fundos), em um segmento contínuo do ponto 03 ao ponto 04, por onde uma extensão total de 42,85 metros, limitando-se com terras de propriedade do Município de Acaraú; Ao Norte(lado direito), em um segmento contínuo do ponto 01 ao ponto 04, por onde uma extensão total de 340,99 metros, limitando-se com o CEFETCE; e ao Sul(lado esquerdo), em um segmento contínuo do ponto 02 ao ponto 03, por onde uma extensão total de 340,99 metros, limitando-se com a rua projetada SDO. Proprietário: o MUNICÍPIO DE ACARAU, inscrito no CNPJ sob n.º 07.547.821/0001-91, com sede administrativa na rua General Humberto Moura, n.º 675-B, neste ato representada por seu Prefeito, Sr. Manoel Duca da Silveira Neto, brasileiro, divorciado, CPF n.º 001.813.013-68 e C.I. n.º 100788470-1-Serviço de Identificação do Exército, residente e domiciliado nesta cidade. Registro anterior: 01-M-2.432, fls. 069, do Livro 2-I, do CRI desta Comarca, maior porção, em 04.12.1998. O imóvel acima foi desmembrado, conforme escritura pública, lavrada em minhas notas, às fls. 115 e verso, do Livro n.º 30, em data de 01.04.2008. O Registrador(a) Otávio Felipe Rocha, R-01-M-3.558, em 17 de Abril de 2008. Nos termos da Escritura Pública de Doação, lavrada em notas do 2.º Ofício local, às fls. 117 e verso, do Livro n.º 30, em data de 02 de Abril de 2008, o imóvel constante da presente matrícula, foi adquirido pela SECRETARIA DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA DO MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO, através do CENTRO FEDERAL DE EDUCAÇÃO TECNOLÓGICA DO CEARÁ – CEFETCE, Autarquia Federal de Ensino Superior, vinculada ao Ministério da Educação, inscrita no CNPJ sob o n.º 35.005.347/0001-01, com sede na Avenida Treze de Maio, 2.081, bairro Benfica, CEP: 60040-531, em Fortaleza, Estado do Ceará, neste ato representado por seu Diretor Geral, Professor Cláudio Ricardo Gomes de Lima, casado, inscrito no CPF sob o n.º 163.846.873-72 e C.I. n.º 862.293-SSP/Ce, nomeado por meio de Portaria n.º 1, de 04.01.2005, do Ministério da Educação, por doação que lhe fez o Município de Acaraú, acima qualificado, com as condições contidas na respectiva escritura. O Registrador(a) Otávio Felipe Rocha, AV-02-M-3.558, em 02 de Maio de 2008. Procede-se esta averbação, nos termos da Escritura Pública de Re-afiliação, lavrada em notas do 2.º Ofício local, às fls. 124 e verso, do Livro n.º 30, em data de 30 de abril de 2008, para constar que o adquirente donatário assim se denomina: O CENTRO FEDERAL DE EDUCAÇÃO TECNOLÓGICA DO CEARÁ – CEFETCE, Autarquia Federal de Ensino Superior, vinculada ao Ministério da Educação, sediado na Avenida</p> <p>REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL ESTADO DO CEARÁ COMARCA DE ACARAU CARTORIO DO 2.º OFICIO Av. João Jaime Ferreira Gomes, 192 – 62580.000/Fone-fax: (0**)88-36611318 E-mail: cartorio2acarau@hotmail.com</p> <p>OTÁVIO FELIPE ROCHA, 2º NOTÁRIO E REGISTRADOR, desta Comarca de Acaraú, do Estado do Ceará, por nomeação legal, etc.</p> <p>CERTIFICO, como me faculta a lei e a requerimento verbal, da parte interessada, que, dando busca no arquivo deste Cartório a meu cargo, nos livros, fichas e demais papéis, deles constatei o seguinte: MATRÍCULA Nº 3.493, FLS. 073, LIVRO 3-O, DATA: 26/06/2007. IMÓVEL: O domínio útil de um terreno situado nesta cidade, no Bairro denominado CAMPO DE AVIAÇÃO, que de conformidade com o memorial descritivo e planta, assinados por Elmo Roberto Chier Aguiar, Eng.º Civil-CREA 89 3-D, tem as seguintes dimensões, características e confrontações: - Partindo do ponto 01 ao ponto 02 no sentido Norte/Sul com um ângulo interno de 90º00'00", medindo 161,38m para a extrema da rua SDO. Partindo do ponto 01 ao ponto 02 no sentido Norte/Sul com um ângulo interno de 90º00'00", medindo 161,38m. Do ponto 02 ao ponto 03 no sentido Oeste/Leste com um ângulo interno de 90º00'00", medindo 340,99m. Do ponto 03 ao ponto 04 no sentido Sul/Norte com um ângulo interno de 90º00'00", medindo 161,38m. Do ponto 04 ao ponto 05 com o ângulo interno de 90º00'00", medindo 270,19m. Do ponto 05 ao ponto 06 no sentido Norte/Sul com ângulo interno de 90º00'00", medindo 70,00m. Do ponto 06 ao ponto 01 no sentido Leste/Oeste com ângulo interno de 90º00'00", medindo 70,00m. CONFRONTAÇÕES: AO OESTE(FRENTE), em um segmento contínuo do ponto 01 ao ponto 02, por onde mede uma extensão total de 161,38m, limitando-se com uma rua projetada; AO LESTE(FUNDOS), em um segmento contínuo do ponto 03 ao ponto 04, por onde mede uma extensão total de 161,38m, limitando-se com terras de propriedade da Prefeitura Municipal de Acaraú; AO NORTE(LADO DIREITO), em um segmento do ponto 04 ao ponto 05, por onde mede uma extensão total de 270,19m, limitando-se com o alinhamento da rua projetada SDO; AO SUL(LADO QUERDO), em um segmento contínuo do ponto 02 ao ponto 03, por onde mede uma extensão total de 340,99m, limitando-se com a rua projetada SDO; AO OESTE(FRENTE), em um segmento contínuo do ponto 05 ao ponto 06, por onde mede uma extensão total de 70,00m, limitando-se com o Fórum de Acaraú; e AO NORTE(LADO DIREITO), em um segmento contínuo do ponto 06 ao ponto 01, por onde mede uma extensão total de 70,00m, limitando-se com o Fórum de Acaraú. Proprietário: o MUNICÍPIO DE ACARAU, inscrita no CNPJ sob n.º 07.547.821/0001-91, com sede administrativa na rua General Humberto Moura, n.º 675-B, neste ato representada por seu Prefeito, Sr. Manoel Duca da Silveira Neto, brasileiro, divorciado, CPF n.º 001.813.013-68 e C.I. n.º 100788470-1-Serviço de Identificação do Exército, residente e domiciliado nesta cidade. Registro anterior: 01-M-2.432, fls. 069, do Livro 2-I, do CRI desta Comarca, maior porção, em 04.12.1998. O imóvel acima foi desmembrado, conforme escritura pública, lavrada em minhas notas, às fls. 013 e verso, do Livro n.º 30, em data de 26.06.2007.</p> <p>Otávio Felipe Rocha Notário Público</p> <p>02 de Junho de 2007.</p> <p>11-M-3.493, em 28 de Junho de 2007.</p> <p>nos termos da Escritura Pública de Doação, lavrada em notas do 2.º Ofício local, às fls. 014 e verso, do Livro n.º 30, em data de 17 de Junho de 2007, o imóvel constante da presente matrícula, foi adquirido pela SECRETARIA DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA DO MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO, através do CENTRO FEDERAL DE EDUCAÇÃO TECNOLÓGICA DO CEARÁ – CEFETCE, Autarquia Federal de Ensino Superior, vinculada ao Ministério da Educação, inscrita no CNPJ sob o n.º 35.005.347/0001-01, com sede na Avenida Treze de Maio, 2.081, bairro Benfica, CEP: 60040-531, em Fortaleza, Estado do Ceará, neste ato representado por seu Diretor Geral, Professor Cláudio Ricardo Gomes de Lima, casado, inscrito no CPF sob o n.º 163.846.873-72 e C.I. n.º 862.293-SSP/Ce, nomeado por meio de Portaria n.º 1, de 04.01.2005, do Ministério da Educação, por doação que lhe fez o Município de Acaraú, acima qualificado, pelo valor estimado para efeitos fiscais, em R\$15.000,00 (dezenove mil reais), com as condições contidas na respectiva escritura.</p> <p>Otávio Felipe Rocha Notário Público</p>

Imagem do Google



Foto Fachada

