



PROGRAMA DE UNIDADE DIDÁTICA – PUD

DISCIPLINA: Construção de Edifícios

Código: 01.505.62

Carga Horária: 160

Número de Créditos: 08

Código pré-requisito: 01.505.34

Semestre: 10

Nível: Graduação

EMENTA

GESTÃO DE OBRAS: Planejamento dos Custos. Planejamento do Tempo. Controle e Análise de Desempenho. Contratação de Obras e Serviço.

PATOLOGIA DAS CONSTRUÇÕES: Introdução. Trincas e fissuras em edifícios. Principais tipos de trincas. Patologias decorrentes da umidade. Alterações químicas dos materiais de construção. Patologias em revestimentos cerâmicos de paredes e pisos. Patologias em madeiras. Consequências dos problemas patológicos. Recuperação de estruturas e construções com patologias.

OBJETIVO

Fornecer aos alunos as ferramentas mínimas a nível teórico e prático para o desenvolvimento de projeto de elementos estruturais de fundação.

PROGRAMA

GESTÃO DE OBRAS: Gestão de Projetos: Metodologia Aplicada a Canteiro de Obras; Engenharia de Requisitos e Modelagem de Projetos Aplicada a Canteiro de Obras; Planejamento e Execução das Contratações; Logística Aplicada no Canteiro de Obras; Planejamento e Gestão de Almoxarifado em Canteiros de Obras; Gestão da Mão de Obra Própria e Terceirizada, Máquinas e Equipamentos; Gestão dos Custos e Orçamentos; Gestão da Terraplanagem, Pavimentação e Fundações; Gestão das Estruturas de Aços, Madeira e Concreto; Gestão dos Padrões e Sistemas Edificações; Gestão de Projetos: Simulação Aplicada a Canteiro de Obras; Técnicas de Medição e Avanço Físico de Obras; Gestão de Equipes de Obras; Sistemas para Gerenciamento de Obras.

PATOLOGIA DAS CONSTRUÇÕES:

Conceitos Fundamentais
Responsabilidade Legal
Patologias de Estruturas de Concreto Armado e Protendido
Patologia em estruturas de concreto armado em ambiente marítimo
Patologias em Alvenarias
Patologias em Revestimentos
Patologia em instalações prediais hidro-sanitárias e elétricas



Patologia em componentes arquitetônico

Considerações gerais da qualidade no projeto e execução de edificações

Considerações gerais sobre normas de projeto, execução e manutenção de edificações

Ações preventivas

Manutenção Predial

Principais técnicas e materiais utilizados nos projetos de recuperação

METODOLOGIA DE ENSINO

O curso será ministrado através de aulas teóricas expositivas acompanhadas da resolução de exercícios práticos. Será feita a utilização de programas computacionais e planilhas eletrônicas.

AVALIAÇÃO

Avaliação do conteúdo teórico.

Avaliação das atividades desenvolvidas em grupo.

BIBLIOGRAFIA BÁSICA

SOUZA, Ubiraci Espinelli de. **Como reduzir perdas nos canteiros: manual de gestão do consumo de materiais na construção civil.** São Paulo, SP: PINI, 2008. 128 p. ISBN 8572661581.

SOUZA, Vicente Custódio Moreira de; RIPPER, Ernesto. **Patologia, recuperação e reforço de estruturas de concreto.** São Paulo, SP: PINI, 1998. 255 p. ISBN 85-7266-096-8.

FERNÁNDEZ CÁNOVAS, Manuel. **Patologia e terapia do concreto armado.** São Paulo, SP: PINI, 1988. 522 p.

BIBLIOGRAFIA COMPLEMENTAR

ACIDENTES estruturais na construção civil - v.1. Coordenação de Albino Joaquim Pimenta da CUNHA, Vicente Custódio Moreira de Souza, Nelson Araújo LIMA. São Paulo, SP: PINI, 2004. v.1. ISBN 85-7266-061-5.

CHOMA, André Augusto. **Como gerenciar contrato com empreiteiras: manual de gestão de empreiteiras na construção civil.** 2.ed. São Paulo, SP: PINI, 2010. 107 p. ISBN 978-85-7266-180-5.

GOLDMAN, Pedrinho. **Introdução ao planejamento e controle de custos na construção civil.** São Paulo, SP: PINI, 1986. 125 p.

MATTOS, Aldo Dórea. **Como preparar orçamentos de obras: dicas para orçamentistas, estudo de caso, exemplos.** São Paulo, SP: PINI, 2011. 281 p. ISBN 85-7266-176-X.

FORTES, Roberto Borges. **Planejamento de obras: orientação básica para apresentação de propostas.** São Paulo, SP: Nobel, 1988. 184 p. ISBN 85-213-0549-3.

Coordenador do Curso

Setor Pedagógico
